

Пояснительная записка
о ситуации в монопрофильном муниципальном образовании -
Новомичуринское городское поселение Пронского
муниципального района Рязанской области

1. Общая оценка социально - экономической ситуации в моногороде

Монопрофильное муниципальное образование - Новомичуринское городское поселение является самостоятельным муниципальным образованием в составе Пронского муниципального района.

Новомичуринское городское поселение Пронского муниципального района Рязанской области образовалось при строительстве станции «Рязанская ГРЭС» в 1968 году. В 1990 году была введена в эксплуатацию еще одна станция - ГРЭС-24.

Город Новомичуринск является административным центром Новомичуринского городского поселения.

Поселение расположено в западной части центральной природно-экономической зоны Рязанской области, в восточной части Среднерусской возвышенности, в юго-восточной части Пронского муниципального района.

Расстояние до ближайшей магистральной федеральной автодороги - трассы М-6 «Каспий», проходящей по западной границе Пронского района, составляет 28 км, до железной дороги станции Биркино - 20 км.

Новомичуринск располагается в 80 км от областного центра - города Рязань.

На территории Новомичуринского городского поселения развита социальная инфраструктура. Имеются 3 общеобразовательные школы, 4 детских сада, центр психолого-педагогической, социальной и медицинской помощи, дом детского творчества, юношеская спортивная школа, школа искусств, ДК «Энергетик», спортивная школа «Дельфин».

Сеть здравоохранения города включает поликлинику и круглосуточный стационар на 83 койко-мест. Функционируют 2 гостиницы.

Потребительский рынок Новомичуринского городского поселения характеризуется как стабильный и устойчивый. На территории поселения действуют 174 объекта розничной торговли и 67 объектов бытового обслуживания, в том числе 13 аптек, 2 аптечных пункта, 21 объект общепита, 7 станций техобслуживания, 18 салонов красоты и парикмахерских.

На территории Новомичуринского городского поселения осуществляют деятельность 4 филиала страховых организаций (ООО «Росгосстрах-Центр», государственная страховая компания «Югория», АО «Страховое общество газовой промышленности» («СОГАЗ»), АО «СК «Астро-Волга»), 4 филиала коммерческих банков (ПАО Сбербанк России, АО «Банк Финсервис», Прио-Внешторгбанк (ПАО), ОАО «Россельхозбанк»), две нотариальные конторы.

Услуги связи предоставляют ПАО «Ростелеком», ПАО «МТС», ПАО «Вымпелком», ПАО «МегаФон», ООО «Т2 Мобайл».

Основу социально-экономического развития городского поселения формируют ряд организаций: филиал ПАО «ОГК-2»-Рязанская ГРЭС, Новомичуринский филиал ООО «Теплоэнергоремонт», Филиал

«Новомичуринский котельно-механический завод» ООО «ТЭР», ОАО «Новомичуринский хлебозавод», ООО «Новомичуринское АТП», ОАО «Новомичуринское предприятие промышленного железнодорожного транспорта», ООО «Новомичуринский катализаторный завод» и ООО «Экозолопродукт-Рязань».

В 2020 году объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами по видам деятельности, относящимся к промышленному производству составил 12538,4 млн. рублей или 94,7% к предыдущему году. В 2024 году объем отгруженных товаров, выполненных работ и оказанных услуг по видам деятельности, относящимся к промышленному производству, увеличится до 15258,0-15397,6 млн. рублей по консервативному и базовому вариантам развития.

Объем инвестиций в основной капитал за счет всех источников финансирования в 2020 году составил 372,3 млн. рублей. В 2024 году объем инвестиций по консервативному и базовому вариантам развития составит 3682,8-3688,6 млн. рублей.

2. Общая информация о градообразующей организации моногорода

На территории моногорода Новомичуринск осуществляет деятельность филиал ПАО «ОГК-2» - Рязанская ГРЭС - крупнейшая в Восточной Европе электростанция.

Филиал ПАО «ОГК-2» - Рязанская ГРЭС (далее – Рязанская ГРЭС) расположен в г. Новомичуринск в 80 км к югу от г. Рязани и 285 км на юго-восток от г. Москвы.

Рязанская ГРЭС входит в пятерку крупнейших российских электростанций по установленной мощности. Общая установленная электрическая мощность станции - 3130 МВт, тепловая мощность - 212,5 Гкал.

Основным топливом 1-й очереди является: около 70% - бурый уголь Канско-Ачинского угольного бассейна, около 30% - бурый уголь Подмосквовного угольного бассейна. Основным топливом 2-й очереди является природный газ. Резервное топливо - мазут.

В результате реформы отрасли электроэнергетики из состава предприятий энергетики были выделены «непрофильные виды деятельности», в результате чего были образованы предприятия, основная деятельность которых была направлена на оказание услуг предприятиям энергетики города. Часть персонала станций были переведены на работу в эти организации.

С 8 октября 2008 года в состав филиала Рязанская ГРЭС вошла ГРЭС-24 установленной мощностью 310 МВт. Основное топливо ГРЭС-24 – газ, резервных видов топлива не предусмотрено.

24 мая 2010 года на ГРЭС-24 завершилась реализация инвестиционного проекта «Надстройка паросилового энергоблока 310 МВт газовой турбиной». После ввода модернизированного блока №7 РГРЭС (ГРЭС-24) установленная мощность составила 420 МВт.

В декабре 2015 года филиалом ПАО «ОГК-2» - Рязанская ГРЭС был завершён инвестиционный проект по реконструкции энергоблока №2.

В ходе проекта было заменено основное оборудование блока: установлена новая паровая турбина, турбогенератор и вспомогательные агрегаты, проведена реконструкция котла. После реконструкции установленная мощность энергоблока № 2 выросла на 60 МВт (с 270 до 330 МВт).

Численность работников организации по состоянию на 01.01.2021 составляет 1064 человек, среднемесячная заработная плата - 51189 рублей.

Рязанская ГРЭС обслуживается 8 подрядными организациями с общей численностью около 1300 человек (филиал «НКМЗ» ООО «ТЭР», Новомичуринский филиал ООО «ТЭР», ООО «АНТ-Сервис» Рязанское отделение, ОАО «НППЖТ», ООО «Новомичуринское АТП», ООО «Энергодом сервис», Тульский филиал ФГУП «Ведомственная охрана» Минэнерго России, ООО «Частная охранная организация «Сокол»).

3. Общая оценка состояния экономики и социальной сферы моногорода и основные ожидаемые тенденции его развития, в том числе с учётом деятельности градообразующей организации

На сегодняшний день филиал ПАО «ОГК-2» - Рязанская ГРЭС является основой экономики и основным налогоплательщиком Новомичуринского городского поселения и Пронского муниципального района.

В настоящее время предприятие работает стабильно. От Рязанской ГРЭС зависит деятельность 8 организаций с общей численностью около 1300 человек, обеспечивающих деятельность филиала.

Однако существует проблема, связанная с нерентабельностью функционирования объектов угольной генерации на оптовом рынке электроэнергии.

С 2010 года наблюдается тенденция высвобождения работников с предприятия, среднесписочная численность сотрудников сократилась на 416 человека (с 1398 в 2010 году до 982 в 1 полугодии 2021 года), что обусловлено уменьшением загрузки энергетических установок.

В целях преодоления негативных тенденций в настоящее время осуществляется подготовка документов для подачи заявки в Минэкономразвития России по созданию преференциальной территории в моногороде Новомичуринск.

4. Демография

Среднегодовая численность населения Новомичуринского городского поселения Пронского муниципального района в 2020 году снизилась на 88 человек и составила 16400 человек. Уменьшение численности населения связано с естественной убылью населения.

За период 2022-2024 годов ожидается сокращение численности населения, которая к 2024 году может составить 15747-15836 человек по консервативному и базовому вариантам развития.

Рождаемость в 2020 году по сравнению с 2019 годом уменьшилась на 4 человека и составила 81 человек. Согласно прогнозным данным количество родившихся к 2024 году составит 75 и 83 человек по вариантам прогноза.

По предварительной оценке, общий коэффициент рождаемости за 2021 год составит 5,0 родившихся на 1000 человек населения против 4,9 в 2020 году.

В 2020 году смертность по сравнению с 2019 годом увеличилась на 97 человек и составила 313 человек. К 2024 году прогнозируется снижение показателя до 297-295 человек.

Превышение числа умерших над числом родившихся сохранится, прогнозный период будет характеризоваться отрицательным естественным приростом.

5. Основные характеристики рынка труда моногорода

Численность населения в трудоспособном возрасте в 2020 году составила 8828 человек. В 2021 году планируется увеличение показателя по отношению к отчетному году, его значение составит 8919 человек. В 2024 году численность населения в трудоспособном возрасте составит 8953-9043 человек по консервативному и базовому вариантам. Рост показателя в прогнозном периоде в основном связан с вступлением в действие закона о повышении пенсионного возраста.

Численность населения старше трудоспособного возраста в 2019 году составила 5387 человек. В 2024 году численность населения старше трудоспособного возраста составит 5130-5117 человек по консервативному и базовому вариантам развития.

В 2020 году численность безработных граждан, зарегистрированных в органах службы занятости составила 141 человек, уровень регистрируемой безработицы - 1,09%. По оценке 2021 года уровень регистрируемой безработицы снизится до 0,50% в связи с реализацией мер, направленных на снижение напряженности на рынке труда, поддержки занятости населения. В 2024 году уровень регистрируемой безработицы составит 0,52%-0,50% по вариантам прогноза.

Среднемесячная заработная плата на одного работника в 2021 году прогнозируется в размере 37040,9 рублей (102,8% к 2020 году). В 2024 году средняя заработная плата работников составит 40397-40672 рублей по консервативному и базовому вариантам развития (109,1 и 109,8% к уровню 2021 года).

Денежные доходы в расчете на душу населения в месяц в 2021 году составят 12800,3 рублей или 111% к 2020 году. В 2024 году денежные доходы на душу населения составят 14001,7-14128,5 рублей по консервативному и базовому вариантам развития.

6. Экономическое развитие моногорода

Основными видами экономической деятельности в городском поселении в промышленности являются производство и распределение электроэнергии, газа и воды, и обрабатывающие производства.

По предприятиям, занимающимся обеспечением электрической энергией, газом и паром объем отгрузки в 2020 году составил 10386,5 млн. рублей. По прогнозным данным в 2024 году данный показатель составит 12913,0 млн. рублей по консервативному и базовому вариантам развития. Основным предприятием, оказывающим услуги по обеспечению электрической энергией, газом и паром является филиал ПАО «ОГК-2» - Рязанская ГРЭС.

По данным предприятия уменьшение объемов производства в 2019-2021 годах обусловлено снижением выработки электроэнергии. Рост данного показателя с 2021 года обусловлен увеличением тарифов.

Загрузка и выработка электроэнергии и мощности филиалом зависит от инициативы оператора рынка - Центрального Диспетчерского управления (ЦДУ) и может быть скорректирована по актуальным условиям рынка.

Производством прочей неметаллической продукции занимается ООО «ЭКО-Золопродукт Рязань». Объем отгруженной продукции предприятием в 2022 году составит 907,66 и 926,32 млн. рублей по консервативному и базовому вариантам развития соответственно. В 2024 году по сравнению с 2020 годом планируется увеличение объемов производства за счет внедрения новых технологий, заключения новых договоров на поставку продукции и увеличения рынка сбыта.

К основному предприятию пищевой промышленности моногорода относится ОАО «Новомичуринский хлебозавод». Объем отгруженной продукции в 2022 году составит 313,5 – 325,07 млн. рублей или 115,3 -119,5% по вариантам прогноза. ОАО «Новомичуринский хлебозавод» планирует наращивание объемов произведенной продукции за счет поиска новых партнеров и заключения новых договоров.

ООО «Новомичуринский катализаторный завод» - относится к химической отрасли. Объем отгруженной продукции в 2022 году составит 548,29 и 590,02 млн. рублей по консервативному и базовому вариантам развития соответственно. В 2024 году по сравнению с 2020 годом прогнозируется снижение объемов производства. Деятельность предприятия имеет циклический характер и обусловлена перезагрузкой катализаторов в установки заводов основных потребителей.

Основными предприятием по производству готовых металлических изделий в районе является Филиал «Новомичуринский котельно-механический завод» ООО «ТЭР» (Филиал «НКМЗ» ООО «ТЭР»). Объем отгруженной продукции в 2022 году составит 658,34 и 662,0 млн. рублей по консервативному и базовому вариантам развития соответственно. В 2024 году по сравнению с 2020 годом рост составит 123,2 и 125,2% по вариантам прогноза.

7. Информация о состоянии и перспективах развития малого и среднего предпринимательства в моногороде (включая индивидуальных предпринимателей)

В 2020 году количество малых и средних предприятий, включая микропредприятия, в районе представлено 393 предприятиями, в том числе 307 индивидуальными предпринимателями. Среднесписочная численность работников субъектов малого и среднего предпринимательства, включая микропредприятия и индивидуальных предпринимателей в отчетном 2020 году составила 1295 человека. В 2021 году прогнозируется уменьшение числа малых и средних предприятий, включая микропредприятия. В 2024 году данный показатель увеличится на 2,3 – 3,5% к уровню 2020 года и составит 88 и 89 единиц по консервативному и базовому вариантам развития соответственно.

Рост числа субъектов малого и среднего предпринимательства, а также доли среднесписочной численности работников, занятых на них в прогнозном периоде планируется за счет реализации мероприятий, предусмотренных муниципальными программами «Поддержка и развитие малого и среднего предпринимательства в Пронском муниципальном районе», «Развитие и поддержка малого и среднего предпринимательства в муниципальном образовании - Новомичуринское городское поселение Пронского муниципального района Рязанской области».

На сегодняшний день субъектам малого и среднего предпринимательства предоставляются следующие меры поддержки:

1) имущественная поддержка - приоритетный выкуп помещений.

В целях поддержки субъектов МСП решением Совета депутатов Новомичуринского городского поселения утвержден перечень имущества муниципального образования, свободного от прав третьих лиц.

2) снижение налоговой нагрузки:

- освобождение от уплаты земельного налога. В соответствии с утвержденным Порядком предоставления налоговых льгот инвесторам, реализующим инвестиционные проекты на территории района, предусмотрено освобождение от земельного налога на 3 года, при условии, что сумма выпадающих собственных доходов местного бюджета от налоговых льгот, не будет превышать 5% объема фактических доходов бюджета поселения в расчете за один год. При превышении данного ограничения предусмотрено снижение до 50% установленной льготы, либо приостановка действия льготы в текущем финансовом году.

- снижение ставки по налогу на имущество физических лиц для налогоплательщиков, использующих имущество в целях осуществления предпринимательской деятельности, включенное в перечень в 2016-2017 годах, с 2% до 0,3%.

На территории муниципального района создан Пронский Центр поддержки предпринимательства - бизнес - инкубатор, основной целью которого является создание условий для развития малого и среднего предпринимательства.

Информация о мерах поддержки субъектов МСП размещена на официальных сайтах министерства промышленности и экономического развития Рязанской области, администраций муниципальных образований, центра «Мой бизнес», Бизнес-портале Рязанской области.

Осуществляется рассылка презентационных материалов АО «Корпорация «МСП» и АО «МСП Банк» субъектам МСП, осуществляющим деятельность на территории монопрофильных муниципальных образований, проводится информирование посредством телефонной связи.

В 2021 году субъекты МСП приняли участие в режиме ВКС во Всероссийском семинаре по поддержке субъектов МСП в моногородах, проведенном АО «Корпорация «МСП».

АНО «Центр бизнеса Рязанской области» организует обучающие мероприятия, тренинги, вебинары для субъектов, осуществляющих деятельность в моногородах.

С начала 2021 года центром «Мой бизнес» проведено 4 мероприятия с участием Пронского Центра поддержки предпринимательства по различным вопросам предпринимательской деятельности, в том числе по вопросам государственной поддержки.

24.02.2021 руководители и педагоги моногорода приняли участие в совещании в формате ВКС по вопросам развития института самозанятости с участием представителей УФНС России по Рязанской области.

Для субъектов МСП, осуществляющих деятельность на территории моногородов, в 2021 году были организованы тренинги «Консультационная и финансовая поддержка», «Генерация бизнес-идей», «Азбука предпринимательства», «Школа торговли», вебинары «Финансовая доступность для МСП», «Для налогоплательщиков Рязанской области», «Электронная регистрация и электронные сервисы ФНС России; порядок исполнения обязанности организаций при уплате транспортного, земельного налогов и применения налоговых льгот; применение налога на профессиональный доход», онлайн-вебинар «Изменения в налоговом законодательстве».

Пронский район принимал участие в региональном этапе Национальной премии «Бизнес-Успех» и стал победителем на федеральном этапе в номинации «Лучшая муниципальная практика поддержки предпринимательства и улучшения инвестиционного климата».

Региональным инжиниринговым центром оказана услуга ОАО «Новомичуринский хлебозавод» по изготовлению опытного образца технологической оснастки для производства хлебных палочек.

Услугами Центра инноваций социальной сферы воспользовался ИП Жевакин И.Е. оказана консультация, помощь в сборе документов на присвоение статуса «социальное предприятие».

В 2021 году Рязанским Центром экспорта оказаны следующие услуги:

- организация участия субъектов МСП в выставочно-ярмарочном мероприятии (Продэкспо-2021, ОАО «Новомичуринский хлебозавод»).

8. Информация о мерах, принимаемых для стабилизации и развития ситуации в моногороде

С целью реализации мероприятий, направленных на развитие моногорода, утверждены:

1) муниципальные программы:

- «Развитие культуры муниципального образования - Новомичуринское городское поселение Пронского муниципального района Рязанской области»;

- «Развитие физической культуры и спорта в муниципальном образовании - Новомичуринское городское поселение Пронского муниципального района»;

- «Развитие и поддержка малого и среднего предпринимательства в муниципальном образовании - Новомичуринское городское поселение Пронского муниципального района Рязанской области»;

- «Формирование современной городской среды в муниципальном образовании - Новомичуринское городское поселение Пронского муниципального района Рязанской области»;

- «Благоустройство муниципального образования - Новомичуринское городское поселение Пронского муниципального района Рязанской области»;

- «Поддержка местных муниципальных инициатив и участия населения в осуществлении местного самоуправления на территории муниципального образования - Новомичуринское городское поселение Пронского муниципального района Рязанской области»;

- «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности муниципального образования - Новомичуринское городское поселение Пронского муниципального района Рязанской области»;

- «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования - Новомичуринское городское поселение Пронского муниципального района Рязанской области».

- «Дорожное хозяйство муниципального образования - Новомичуринское городское поселение Пронского муниципального района Рязанской области»;

- «Повышение эффективности муниципального управления в муниципальном образовании - Новомичуринское городское поселение Пронского муниципального района Рязанской области»;

- «Создание общественных спасательных постов в местах массового отдыха населения Новомичуринского городского поселения Пронского муниципального района Рязанской области»;

- «Обеспечение пожарной безопасности на территории муниципального образования - Новомичуринское городское поселение Пронского муниципального района Рязанской области»;

2) Генеральный план муниципального образования - Новомичуринское городское поселение Пронского муниципального района Рязанской области;

3) Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования - Новомичуринское городское поселение Пронского муниципального района Рязанской области;

4) Программа комплексного развития транспортной инфраструктуры муниципального образования - Новомичуринское городское поселение Пронского муниципального района Рязанской области;

5) Программа комплексного развития социальной инфраструктуры - Новомичуринское городское поселение Пронского муниципального района Рязанской области.

В Пронском муниципальном районе ведется целенаправленная работа по улучшению инвестиционного климата и привлечения инвесторов на территорию городского поселения, в частности:

- разработан инвестиционный паспорт района;
- на сайте администрации района создан специальный раздел об инвестиционной деятельности;
- в целях повышения эффективности взаимодействия и обеспечения координации деятельности органов местного самоуправления, государственной власти и организаций, при рассмотрении вопросов инвестиционной политики и развития предпринимательства создан Общественный Совет по улучшению инвестиционного климата и развитию предпринимательства. Представители органов власти, предприятий и бизнеса Новомичуринского городского поселения принимают активное участие в заседаниях Совета;
- утверждено Положение о муниципальной поддержке инвестиционной деятельности на территории района, в котором определены основные принципы и формы муниципальной поддержки;
- утвержден Регламент сопровождения инвестиционных проектов по принципу «одного окна»;
- утвержден план по обеспечению объектами инфраструктуры для реализации инвестиционных проектов.

В целях развития жилищного строительства, в городе Новомичуринск зарезервирован земельный участок площадью 14 га под малоэтажную жилую застройку, а в населённом пункте Бакланово, расположенном в непосредственной близости от города, - земельный участок площадью 9 га под индивидуальную жилую застройку. На указанные земельные участки выполнены проекты планировки территории.

Создан Управляющий совет монопрофильного муниципального образования. Утверждена программа комплексного развития моногорода Новомичуринск. Ведется работа по укреплению социальной сферы, созданию современной дорожной, коммунальной инфраструктуры, городской среды.

В 2021 году реализуются следующие мероприятия по развитию моногорода Новомичуринск:

- капитальный ремонт МБУДО «Новомичуринская ДШИ»;
- установка оборудования для создания виртуального концертного зала в здании МБУК «ДК «Энергетик»;
- ремонт кровли и помещений стационара ГБУ РО «Новомичуринская МРБ»;
- ремонт автомобильных дорог пр. Смирягина (четная и нечетная сторона), ул. Заречная, к водозаборным сооружениям в городе Новомичуринск;
- благоустройство сквера Победы г. Новомичуринск (2 этап);
- установка детского игрового комплекса в сквере по пр. Смирягина;
- устройство детской игровой площадки по ул. Строителей между домами №33 и 33а;

- разработка проектной документации на благоустройство сквера Чернобыльцам;
- разработка проектной документации на благоустройство общественного пространства «Парк-берег»;
- разработка проектной документации на реконструкцию автомобильной дороги по ул. Волкова.

В настоящее время осуществляется подготовка документов для подачи заявки в Минэкономразвития России по созданию территории с преференциальным режимом на территории моногорода.

9. Перечень основных проблем, сдерживающих социально-экономическое развитие моногорода

1. Снижение численности сотрудников градообразующего предприятия в связи с уменьшением загрузки энергетических установок.
2. Ухудшение демографической ситуации в связи с естественной убылью населения.